

PRESSEMITTEILUNG

Erfolgreiche virtuelle Vertreterversammlung der WOGEDO

Die Mitglieder der WOGEDO haben Grund zur Freude: als eine der ersten Wohnungsgenossenschaften in Deutschland, wurde die COVID-19-Ausnahmeregelung genutzt und die Vertreterversammlung virtuell (in Form der schriftlichen Beschlussfassung) durchgeführt. Die Beteiligung von annähernd 95 Prozent zeigt die hohe Zustimmung zu diesem Verfahren. Damit können die Dividenden und Anteile an die Genossenschaftsmitglieder ausgeschüttet werden.

(Düsseldorf 28.5.2020) Zwei Tage vor der am 19. März 2020 geplanten Vertreterversammlung (Geschäftsjahresende 30.9.) traf die WOGEDO das Versammlungsverbot aufgrund der COVID-19-Pandemie. Die Vertreterversammlung ist das höchste Beschlussorgan der WOGEDO. Zu ihren Aufgaben gehört u. a. die Feststellung des Jahresabschlusses mit der Gewinnverwendung. Da diese nicht stattfinden konnte, durften aufgrund des geltenden Genossenschaftsgesetzes auch keine Dividenden- und Anteilsauszahlungen vorgenommen werden.

Der Gesetzgeber beschloss am 27. März 2020 im Gesetz zur ‚Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie‘ vorübergehende Erleichterungen für die Genossenschaften, damit diese handlungsfähig bleiben. Dabei wurde auch die Möglichkeit eingeräumt, Versammlungen virtuell in schriftlicher oder elektronischer Form durchzuführen.

Die WOGEDO hat daraufhin sofort ein detailliertes Umsetzungskonzept erarbeitet, das in einer Telefonkonferenz am 21. April 2020 von Vorstand und Aufsichtsrat beschlossen wurde. Die Einladung zur schriftlichen Vertreterversammlung und die Bekanntgabe auf der Website erfolgten schon am nächsten Tag. Der „Tag der Beschlussfassung“ wurde auf den 25. Mai 2020 bestimmt – also fünf Wochen später. Damit wurden die Partizipationsrechte der Vertreter*innen gewahrt und ihnen ausreichend Gelegenheit für Auskünfte, Fragen, Anträge und Stellungnahmen gegeben.

Hohe Beteiligung und breite Zustimmung seitens der Vertreter*innen

Die Vertreter*innen der WOGEDO bestätigen die Entscheidung zur schriftlichen Durchführung mit ihrer sehr hohen Beteiligung von rund 95 Prozent. Die Zustimmungquote bei den Kernbeschlüssen lag bei 100 Prozent.

„Wir haben sehr bedauert, dass wir alle Auszahlungen aufgrund des geltenden Genossenschaftsgesetzes aussetzen mussten. Uns ist klar, dass viele unserer Mitglieder die Auszahlung des Guthabens oder der Dividende zu Ende März fest eingeplant hatten“, betont WOGEDO-Vorstand Andreas Vondran. Sein Vorstandskollege Dirk Mowinski: „Daher haben wir alle aktuellen Entwicklungen immer genau beobachtet und laufend bewertet. Sobald die Möglichkeit gegeben war, die Vertreterversammlung in Form der schriftlichen Beschlussfassung durchzuführen, haben wir umgehend gehandelt und alle erforderlichen Schritte in die Wege geleitet, um das Verfahren bei der WOGEDO umzusetzen.“

Andreas Vondran weiter: „Die hohe Beteiligung und Zustimmung unserer Vertreter*innen beweist das hohe Vertrauen, das wir mittlerweile genießen und durch die Arbeit in den ganzen Jahren aufgebaut haben. Das freut uns ganz besonders.“

„Die Durchführung der Vertreterversammlung 2020 in virtueller Form wird – hoffentlich als einmalige Besonderheit – in die mittlerweile über 100-jährige Geschichte der WOGEDO eingehen“, resümiert Dirk Mowinski. „Genossenschaft lebt von aktiver Beteiligung der Mitglieder, Einbindung und gemeinsamen Diskussionen. Wir würden uns sehr darüber freuen, die Vertreterversammlung im kommenden Jahr wieder in gewohnter Form mit persönlichen Kontakten stattfinden zu lassen.“

Die Wohnungsgenossenschaft Düsseldorf-Ost eG, kurz WOGEDO, ist eine der größten Wohnungsgenossenschaften in Düsseldorf. Sie bewirtschaftet rund 4.500 Wohnungen und 1.900 Garagen. Mehr als 10.000 Mitglieder profitieren von den Leistungen der Genossenschaft. Dazu zählen bezahlbare, gut ausgestattete Wohnungen, ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis sowie die Möglichkeiten zur genossenschaftlichen Beteiligung durch die Zeichnung von Geschäftsanteilen, die mit einer Dividende von vier Prozent verzinst werden.

Pressekontakt:

WOGEDO

Lars Gerling

Telefon 0211 22900-15

Fax 0211 2290099-11

E-Mail gerling@wogedo.de

www.wogedo.de