

PRESSEMITTEILUNG

WOGEDO stellt neuen Mitgliederrekord auf

Bezahlbare Wohnungen sind in Düsseldorf rar gesät. Die Wohnungsbau-Offensive des Landes NRW soll langfristig dafür sorgen, dass ausreichend günstige Wohnungen in Düsseldorf entstehen. Bis es soweit ist, zieht es die Düsseldorfer Bürger vermehrt zu den Wohnungsgenossenschaften. Eine der größten unter Ihnen, die WOGEDO hat nun eine neue Rekordmarke aufgestellt: Sie konnte erstmals in ihrer Unternehmensgeschichte mehr als 10.000 Mitglieder verzeichnen.

(Düsseldorf 20.10.2016) Begonnen hat alles vor fast 100 Jahren mit 152 Mitgliedern – doch die Nachfrage nach bezahlbaren Wohnungen blieb. 10.226 Mitglieder konnte die WOGEDO zum Ende des Geschäftsjahres 2015/2016 am 30. September 2016 zählen – so viele, wie noch nie zuvor und rund 1.000 Mitglieder mehr als noch vor zwei Jahren. Ihr Erfolgsrezept: Gut ausgestattete, moderne Wohnungen zu einem fairen Preis vermieten! „Wir freuen uns, dass so viele Menschen der WOGEDO ihr Vertrauen schenken und sich für eine Mitgliedschaft entscheiden“, sagt WOGEDO-Vorstand Andreas Vondran. „Viele Menschen aus Düsseldorf und Umgebung suchen angesichts der großen Dominanz renditegetriebener Investoren nach einem Gegenmodell und wenden sich den Genossenschaften zu. Das zeigt die Entwicklung deutlich.“

Hohe Nachfrage dank niedriger Mieten

Düsseldorf wächst seit Jahren kontinuierlich. Mittlerweile leben mehr als 600.000 Einwohner in der Landeshauptstadt. Das macht sich auch auf dem Wohnungsmarkt bemerkbar. Für viele Menschen wird es zunehmend schwierig, bezahlbaren Wohnraum zu finden, da Investoren verstärkt nach Anlagemöglichkeiten suchen und Mietpreise in die Höhe schnellen. Die WOGEDO will diese Preisspirale entschärfen und geht daher bewusst einen anderen Weg. Ihr Grundsatz: Nur die Miete nehmen, die sie tatsächlich braucht, nicht die, die sie am Markt bekommen könnte. Die Durchschnittsmiete der rund 4.500 WOGEDO-Wohnungen liegt aktuell bei 5,82 Euro pro Quadratmeter monatlich und damit weit unter der Durchschnittsmiete auf dem Düsseldorfer Wohnungsmarkt. Auch bei ihren aktuellen Neubauprojekten bleibt die WOGEDO deutlich unter den Preisen für vergleichbare Neubauwohnungen: Weniger als 10 Euro zahlen die WOGEDO-Mitglieder für den Quadratmeter pro Monat – das sind rund 30 Prozent weniger als die Marktmiete.

Über die WOGEDO

Die Wohnungsgenossenschaft Düsseldorf-Ost eG, kurz WOGEDO, ist eine der größten Wohnungsgenossenschaften in Düsseldorf. Sie bewirtschaftet rund 4.500 Wohnungen und 1.900 Garagen. Mehr als 10.000 Mitglieder profitieren von den Leistungen der Genossenschaft. Dazu zählen bezahlbare, gut ausgestattete Wohnungen, ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis sowie die Möglichkeiten zur genossenschaftlichen Beteiligung durch die Zeichnung von Geschäftsanteilen, die mit einer Dividende von vier Prozent verzinst werden.

Pressekontakt

WOGEDO

Isabell Rostohar

Telefon 0211 22900-15

Mobil 0160 7474244

Fax 0211 2290099-15

E-Mail rostohar@wogedo.de

www.wogedo.de